



Mayo 2018

Bono de obligación general para  
construcción

# Resumen de la reunión

- ¿Cuál es la situación actual?
- ¿Por qué es necesario el bono?
- ¿Cuáles son las necesidades en las instalaciones?
- ¿Qué método se utilizó para determinar dichas necesidades?
- Hasta la fecha ¿qué trabajo ha realizado la junta directiva escolar en preparación para el bono?
- De ser aprobado el bono, ¿cómo beneficiaría a los estudiantes?
- Conversación en grupo por mesa
- Próximos pasos

# Situación actual

- Último bono: 2008 – \$242.1 millones
  - Hace casi diez años
  - Hablar sobre el atraso en mantenimiento y la sobrepoblación de las escuelas
  - Construcción de tres escuelas primarias y una escuela intermedia
- ORS 195.110: Plan actual a largo plazo para las instalaciones del distrito
- Aumento en la matrícula desde entonces ¡1,745 estudiantes!
- Aumento en la matrícula proyectada: 1,000 más estudiantes en un plazo de 5 años



Enrollment projections predict almost 1,000 more students in our district in only five years.

1,000 students = 2 elementary schools

1,000 students = 1 middle school

# Situación actual

- De no hacerse nada, en el transcurso de ocho años, llegaremos a tener un déficit de 2,220 lugares, si no se eliminan y reemplazan las aulas provisionales (portables)
- La lista de mejoras y renovaciones necesarias en todo el distrito es bastante extensa

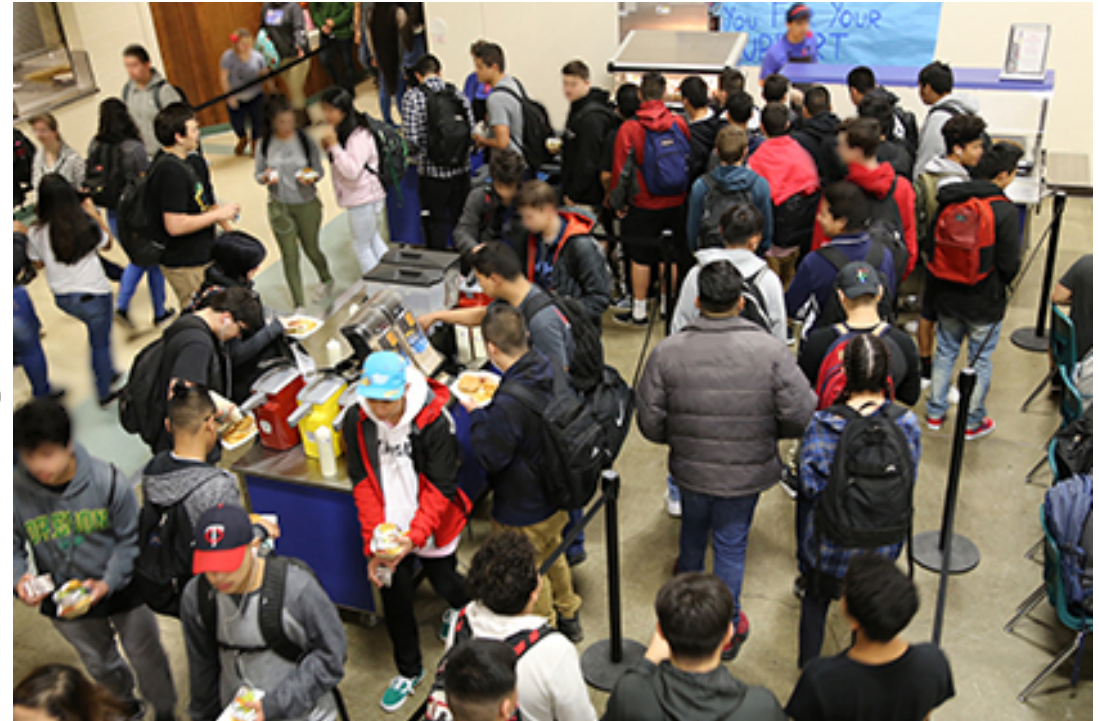


# ¿Por qué necesitamos el bono?

- Debido a que el costo total de las necesidades del distrito sobrepasa por mucho lo que el distrito puede costear de su presupuesto de operaciones

# Aspectos destacados sobre las necesidades del distrito

- ¡Espacio!
  - Es necesaria la ampliación o construcción de más salones regulares o provisionales
  - Ampliar las áreas comunes escolares (gimnasios, bibliotecas, cafeterías, etc.)
  - Ampliar y mejorar los programas de carreras técnicas (educación vocacional) y sus oportunidades
  - Ampliar y mejorar las aulas designadas como laboratorios de ciencias



# Aspectos destacados sobre las necesidades del distrito

- Mejorar en materia de seguridad, además del reforzamiento sísmico
- Realizar un plan de mantenimiento a futuro para proteger las inversiones de la comunidad
- Tecnología y mejoras a las instalaciones para individuos con discapacidad





# ¿Cómo se determinaron las necesidades?

## Plan de instalaciones a largo plazo:

- Últimas tendencias en la matrícula
- Predicciones futuras de matrícula realizadas por Centro de Crecimiento de la Población de la Universidad de Portland.
- Mejoras necesarias para apoyar programas tales como el de ciencias y de educación especial.
- No de una “lista de deseos”

## Grupo de fuerza de trabajo de ciudadanos

## Encuestas comunitarias

**Costo total del plan = \$766 million**



# El trabajo que realiza la mesa directiva en el bono de obligación general:

- En respuesta a la comunidad sobre el costo y reducción del volumen del paquete cerca de un 19% (casi \$150 millones)
- En el análisis de un paquete básico de aprox. **\$620 million**
- Se estima el aumento en la tasa de impuestos sobre la propiedad de entre \$1.28 y \$1.39 por casa valorada  
(En una encuesta comunitaria, se mostró apoyo en el aumento de \$1.51 to \$2.50 )
- Se votó para establecer un bono de obligación general en las votaciones de mayo del 2018 y la finalización del paquete

# De ser aprobado el bono, se realizará lo siguiente:

- Expansión de los programas CTE ( Educación técnica y carreras) a TODAS LAS ESCUELAS PREPARATORIAS
- Añadir espacios para aliviar la sobrepoblación de estudiantes y abordar el crecimiento a futuro en la matrícula escolar
  - Más salones de clases
  - Mejoras y expansiones en gimnasios, librerías y cafeterías
  - Expansión en las escuelas preparatorias para asistir hasta 2,200 estudiantes
  - Construcción de la central de autobuses en terrenos propiedad del distrito
  - Reconstrucción de una escuela primaria en los mismos terrenos para ahorrar en costos de arrendamiento
- Realizar reforzamiento sísmico en escuelas de alto riesgo
  - Actualizar los diseños estándar de las nuevas construcciones para ser ocupadas inmediatamente después de un evento

# De ser aprobado el bono, se realizará lo siguiente:

- Construcción de laboratorios de ciencias en escuelas intermedias y preparatorias
- Incremento en material de seguridad en todas las escuelas
  - Actualización para acceso son gafetes electrónicos y los sistemas de intercomunicación
  - Reubicar o remodelar las oficinas principales en 34 escuelas para mejorar el monitoreo de personas que entran y salen del edificio
- Abordar temas de equidad en todo el distrito
  - Hacer CTE (Educación técnica y carreras) accesible a todos los estudiantes
  - Incrementar el acceso a la tecnología
  - Hacer las instalaciones de ciencias equitativas

# ¿Qué sigue?

- La mesa directiva escolar continuará trabajando en la finalización del paquete
- Se espera la finalización del paquete en el mes de enero
- El último día para registrarse para votar es el 23 de abril de 2018
- El día de las elecciones es el 15 de mayo de 2018

# Mesas de debate

- Localice al director de su escuela o representante
- Vea los mapas conceptuales y la lista de proyectos potenciales
- Realice preguntas
- Exprese su opinión en las hojas proporcionadas
- En base a la información recibida, ¿qué le gustaría a usted comunicarle a la mesa directiva antes de finalizar el bono?

# ¿Qué sigue?

- Se está organizando un comité de acción política en apoyo al bono de obligación
- Recuerde registrarse para votar o actualizar su registro si usted se ha mudado recientemente
- Asistir a la reunión del año entrante para saber los conceptos actualizados